



HOTĂRÂREA NR. 65/2022
Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Zonă de locuințe"

Consiliul Local al comunei Valea Crișului, județul Covasna,

Întrunit în ședința sa publică ordinară din data de 12.10.2022,

Analizând expunerea de motive și proiectul de hotărâre inițiate de primarul comunei Valea Crișului,

Având în vedere rapoartele comisiei de specialitate, a compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei și avizul secretarului general al comunei Valea Crișului,

Având în vedere:

- Avizul Favorabil nr. 26/28.07.2022 al Arhitectului șef din cadrul Consiliului Județean Covasna

- Certificatul de urbanism nr 277/02.07.2022 emis de Consiliul Județean Covasna.

- Avizul de oportunitate nr 27/18.08.2020 emis de Consiliul Județean Covasna;

- Ordinul nr.2701/2010 al ministrului dezvoltării regionale și a turismului privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

În baza prevederilor art. 45, 47, 50 și 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere realizarea procedurii prevăzute la art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrație publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin (2) lit "c" și alin (6) lit "c" din O.U.G nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 196 alin (1) lit "a" din O.U.G nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Valea Crișului
adoptă prezenta hotărâre:

ART. 1. - Se aprobă Planul Urbanistic Zonal "**Zonă de locuințe**" sat Valea Crișului, comuna Valea Crișului, județul Covasna pentru terenul în suprafață totală de **2.500 mp** – beneficiar **GÁBOR Emma**, înscris în C.F. nr 25079, nr cadastral 25079 în baza Proiectului nr 20/2020 elaborat de SC Urban Oliver SRL – Sfântu Gheorghe, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

ART. 2. - Cu executarea prezentei hotărâri se încredințează primarul și consilierul din cadrul Compartimentului agricol și cadastru agricol din cadrul Primăriei comunei Valea Crișului.

Valea Crișului, la 12.10.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

KISS Károly

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general al comunei
PANAITE Ana-Diana